



Bratislava 30. novembra 2017
Číslo: 07599/2017-4220-49572

OSVEDČENIE

Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky na základe žiadosti spoločnosti VOLKSWAGEN SLOVAKIA, a.s., so sídlom J. Jonáša 1, 843 02 Bratislava, IČO: 35 757 442, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka číslo: 1973/B v zmysle bodu B.1 uznesenia vlády SR č. 137/2015 zo dňa 18. marca 2015, v zmysle bodu B.1 uznesenia vlády SR č. 354/2017 zo dňa 24. júla 2017 a v zmysle bodu B.1 uznesenia vlády č. 529/2017 zo dňa 15. novembra 2017

vydáva

podľa § 3 ods. 2 zákona č. 175/1999 Z. z. o niektorých opatreniach týkajúcich sa prípravy významných investícií a o doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

osvedčenie

Čl. I

Stavba: „Rozšírenie kapacít závodu na výrobu automobilov v Bratislave“,

ktorej cieľom je zabezpečiť prípravu územia v súlade s § 1 ods. 12 zákona č. 175/1999 Z. z. o niektorých opatreniach týkajúcich sa prípravy významných investícií a o doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, pričom výstavbu bude zabezpečovať:

- obchodné meno: VOLKSWAGEN SLOVAKIA, a.s.
- so sídlom: J. Jonáša 1, 843 02 Bratislava
- IČO: 35 757 442
- zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 1973/B,

je významnou investíciou a jej uskutočnenie je vo verejnom záujme

podľa § 1 ods. 3 písm. a) a § 2 zákona č. 175/1999 Z. z. o niektorých opatreniach týkajúcich sa prípravy významných investícií a o doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Podnikový pozemok tvoria pozemky potrebné na realizáciu významnej investície, vrátane pozemkov na realizáciu súvisiacich a doplnkových stavieb a zariadení (ďalej len „podnikový pozemok“).

Podnikový pozemok tvoria pozemky určené na výstavbu výrobnjej prevádzky o veľkosti 259 568 m², výstavbu logistickej časti súvisiacej s výrobou o veľkosti 270 046 m² a výstavbu novej kanalizácie o veľkosti 2 146 343 m².

Identifikačné údaje o podnikovom pozemku sú uvedené v prílohe č. 1 osvedčenia č. 07599/2017-4220-49572.

Celková investícia súvisiaca s osvedčením dosiahne výšku 352 mil. eur a v nadväznosti na predmetnú investíciu držiteľ tohto osvedčenia vytvorí minimálne 2 500 nových pracovných miest.

Čl. II

Toto osvedčenie je dokladom, ktorý sa pre VOLKSWAGEN SLOVAKIA, a.s.

vydáva

k návrhu na začatie územného konania podľa § 35 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, na začatie stavebného konania podľa § 58 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a k návrhu na začatie vyvlastňovacieho konania podľa § 112 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Toto osvedčenie oprávňuje VOLKSWAGEN SLOVAKIA, a.s. na zjednodušenie usporiadania vlastníckych vzťahov k pozemkom uvedeným v Čl. I.



Peter Žiga
minister

Toto osvedčenie sa doručuje:

1. VOLKSWAGEN SLOVAKIA, a.s., J. Jonáša 1, 843 02 Bratislava, 1 rovnopis
2. Odbor legislatívy a práva MH SR, 1 rovnopis
3. Odbor investícií MH SR, 2 rovnopisy

Príloha č. 1 k Osvedčeniu č. 07599/2017-4220-49572

Zoznam pozemkov v osvedčení

Pozemky určené na výstavbu výrobnjej prevádzky

Por. č.	Parcela registra	LV č.	Parcela č.	Celková výmera v m ²	Druh pozemku
1	CKN	1050	2285/33	1 602	zast. plochy a nádvoría
2	CKN	5292	2285/34	1 602	zast. plochy a nádvoría
3	CKN	1	2776/2	202 ¹	zast. plochy a nádvoría
4	CKN	6423	2773/10	1 990	orná pôda
5	CKN	6423	2773/55	160	orná pôda
6	CKN	6423	2773/56	2 000	orná pôda
7	CKN	6423	2773/57	1 791	orná pôda
8	EKN	3558	2728	2 704	orná pôda
9	EKN	4637	2729	6 616	orná pôda
10	EKN	6052	2730	5 259	orná pôda
11	EKN	3309	2731	10 573	orná pôda
12	EKN	2623	2732	12 358	orná pôda
13	EKN	4638	2733	8 334	orná pôda
14	EKN	4192	2737	8 068	orná pôda
15	EKN	4640	2738	7 899	orná pôda
16	EKN	6461	2745	1 820	orná pôda
17	EKN	6461	2746	1 652	orná pôda
18	EKN	6461	2749	3 513	orná pôda
19	EKN	4197	2753	8 307	orná pôda
20	EKN	3806	2754	7 289	orná pôda
21	EKN	4290	2758	6 958	orná pôda
22	EKN	6335	2759	1 096	orná pôda
23	EKN	2237	2806	436 ²	ostatné plochy
24	EKN	4639	2734/1	3 818	orná pôda
25	EKN	4500	2741/1	3 732	orná pôda
26	EKN	3238	2741/2	3 703	orná pôda
27	EKN	3616	2741/3	2 525	orná pôda
28	EKN	5394	2741/4	2 273	orná pôda
29	EKN	3479	2750/1	2 156	orná pôda
30	EKN	4642	2750/2	2 153	orná pôda
31	EKN	4643	2750/3	2 141	orná pôda

¹ 202 z 11 090 – geometrický plán č. 3/2015, číslo overenia 180/2015

² 436 z 1 733 – geometrický plán č. 3/2015, číslo overenia 179/2015

32	EKN	6476	2750/4	2 230	orná pôda
33	EKN	2340	2760/1	968	orná pôda
34	EKN	2340	2760/2	251	orná pôda
35	EKN	2340	2760/3	271	orná pôda
36	EKN	2340	2760/4	281	orná pôda
37	EKN	4644	2761/1	3 354	orná pôda
38	EKN	4644	2761/2	695	orná pôda
39	EKN	4644	2761/3	665	orná pôda
40	EKN	4644	2761/4	645	orná pôda
41	EKN	4172	2779/1	1 565	ostatné plochy
42	EKN	2237	2779/2	124	ostatné plochy
43	EKN	6463	2783/2	6 179	orná pôda
44	EKN	6470	2784/2	3 919	orná pôda
45	EKN	6472	2785/2	3 934	orná pôda
46	EKN	6471	2786/2	2 237	orná pôda
47	EKN	4646	2787/2	2 322	orná pôda
48	EKN	2237	2805/2	447	ostatné plochy
49	EKN	4673	3033/4	18 559	orná pôda
50	EKN	4676	3038/1	8 024	orná pôda
51	EKN	6459	3038/2	4 014	orná pôda
52	EKN	3236	3039/2	7 053	orná pôda
53	EKN	4176	3040/1	723	orná pôda
54	EKN	3026	3040/2	13 905	orná pôda
55	EKN	2254	3041/2	8 209	orná pôda
56	EKN	6423	3038/3	4 014	orná pôda
57	EKN	6423	2734/2	3 991	orná pôda
58	EKN	6423	2742	2 468	orná pôda
59	EKN	1993	2756	34	orná pôda
60	EKN	1993	2757	7 590	orná pôda
61	EKN	6423	3034	8 913	orná pôda
62	EKN	6423	3035	2 388	orná pôda
63	EKN	6423	3036	2 417	orná pôda
64	EKN	1993	3037	4 240	orná pôda
65	EKN	6423	3041/1	8 209	orná pôda

Pozemky určené na výstavbu logistickej časti súvisiacej s výrobou

Por. č.	Parcela registra	LV č.	Parcela č.	Celková výmera v m ²	Druh pozemku
1.	EKN	2237	2806	1 733	ostatne plochy
2.	EKN	2435	3016	547	ostatne plochy
3.	EKN	1993	3024	13 110	orná pôda
4.	EKN	2237	3026	10 707	orná pôda
5.	EKN	4673	3027	3 269	trvalý trávny porast
6.	EKN	6702	3028	33 661	orná pôda
7.	EKN	4235	3029	1 029	orná pôda
8.	EKN	4236	3030	39 440	orná pôda
9.	EKN	4202	3031	19 169	orná pôda
10.	EKN	4203	3032	19 281	orná pôda
11.	CKN	6423	2771/7	86	ostatné plochy
12.	CKN	6423	2773/47	1 003	orná pôda
13.	EKN	6704	2788/2	1 654	orná pôda
14.	EKN	6704	2789/2	1 604	orná pôda
15.	EKN	4281	2790/2	4 322	orná pôda
16.	EKN	6423	2791/5	1 718	orná pôda
17.	EKN	1993	2791/6	1 399	orná pôda
18.	EKN	6712	2791/7	1 389	orná pôda
19.	EKN	6775	2791/8	1 438	orná pôda
20.	EKN	6423	2792/2	3 540	orná pôda
21.	EKN	5316	2793/5	1 762	orná pôda
22.	EKN	6423	2793/6	115	orná pôda
23.	EKN	1993	2793/7	931	orná pôda
24.	EKN	6423	2793/8	849	orná pôda
25.	EKN	6715	2794/2	2 001	orná pôda
26.	EKN	6715	2795/2	2 000	orná pôda
27.	EKN	6722	2796/2	5 102	orná pôda
28.	EKN	6722	2797/2	4 009	orná pôda
29.	EKN	6722	2798/2	2 743	orná pôda
30.	EKN	6712	2799/5	1 066	orná pôda
31.	EKN	3576	2800/2	2 510	orná pôda
32.	EKN	6712	2801/2	2 212	orná pôda
33.	EKN	2435	3014/2	2 183	orná pôda
34.	EKN	2435	3014/3	33	orná pôda
35.	EKN	2435	3015/2	2 426	trvalý trávny porast
36.	EKN	2435	3017/2	15 930	orná pôda
37.	EKN	6734	3018/1	3 381	orná pôda
38.	EKN	6734	3018/2	3 385	orná pôda
39.	EKN	6734	3019/1	378	orná pôda
40.	EKN	6734	3019/2	381	orná pôda

41.	EKN	6734	3019/3	18	orná pôda
42.	EKN	6734	3019/4	22	orná pôda
43.	EKN	1993	3020/1	1 122	orná pôda
44.	EKN	1993	3020/2	385	orná pôda
45.	EKN	1993	173021/1	1 396	orná pôda
46.	EKN	1993	3021/2	468	orná pôda
47.	EKN	1993	3022/1	604	orná pôda
48.	EKN	1993	3022/2	216	trvalý trávny porast
49.	EKN	1993	3023/1	7 600	orná pôda
50.	EKN	1993	3023/2	2 543	orná pôda
51.	EKN	1993	3025/1	718	orná pôda
52.	EKN	1993	3025/2	826	orná pôda
53.	EKN	4670	3033/1	18 555	orná pôda
54.	EKN	4671	3033/2	9 279	orná pôda
55.	EKN	4672	3033/3	9 279	orná pôda
56.	EKN	2237	3045/2	1 133	ostatné plochy
57.	CKN	6913	3935/283	806	orná pôda
58.	CKN	7005	3935/337	47	ostatné plochy
59.	CKN	7628	3935/184	943	orná pôda
60.	CKN	7628	3935/224	68	zastavané plochy
61.	CKN	7186	3935/186	485	orná pôda
62.	CKN	7186	3935/226	37	zastavané plochy

Pozemky určené na výstavbu novej kanalizácie

Por. č.	Parcela registra	LV č.	Parcela č.	Celková výmera v m ²	Druh pozemku
1	C	-	2259	2 431	vodné plochy
2	C	-	2260	53	vodné plochy
3	C	-	2262	7 502	zast. plochy a nádvoría
4	C	4176	2267/1	11 044	ostatné plochy
5	C	-	2273/4	2 077	vodné plochy
6	C	-	2275/1	89	ostatné plochy
7	C	-	2277	31 181	ostatné plochy
8	C	-	2276	298	zast. plochy a nádvoría
9	C	-	2571/2	130 543	trvalé trávne porasty
10	C	-	2574/4	822 599	trvalé trávne porasty
11	C	-	2578/1	16 677	zast. plochy a nádvoría
12	C	-	2772	4 068	zast. plochy a nádvoría
13	C	-	2773/1	539 729	orná pôda
14	C	-	2773/99	20 343	orná pôda
15	E	2283	839	6 851	orná pôda
16	E	4286	840	6 323	orná pôda
17	E	6752	841	6 483	orná pôda
18	E	6331	842	6 512	orná pôda
19	E	2377	843	6 513	orná pôda
20	E	2028	844	6 332	orná pôda
21	E	4278	845	6 638	orná pôda
22	E	2075	846	6 564	orná pôda
23	E	2809	847	6 662	orná pôda
24	E	3397	848/1	6 703	orná pôda
25	E	5280	848/2	3 480	orná pôda
26	E	4450	848/3	3 388	orná pôda
27	E	2705	849	7 013	orná pôda
28	E	3006	850	7 022	orná pôda
29	E	2237	991	14 626	ostatné plochy
30	E	4176	2939/2	611	orná pôda
31	E	5618	2965	19 731	orná pôda
32	E	4666	2968	19 321	orná pôda
33	E	3249	2969	17 222	orná pôda
34	E	3174	2972	17 480	orná pôda
35	E	2086	2973	12 651	orná pôda
36	E	4391	2976/1	6 504	orná pôda

37	E	4176	2976/2	676	orná pôda
38	E	2106	2977	6 337	orná pôda
39	E	2106	2980	17 782	orná pôda
40	E	2237	2981/1	19 609	orná pôda
41	E	4176	2981/2	676	orná pôda
42	E	1979	2985	16 154	orná pôda
43	E	2280	2988	4 704	orná pôda
44	E	4633	2991	4 773	orná pôda
45	E	2486	2994	21 127	orná pôda
46	E	4283	2997	4 161	orná pôda
47	E	130	3000	19 152	orná pôda
48	E	2824	3003	3 658	orná pôda
49	E	2824	3004	1 813	trvalé trávne porasty
50	E	2709	3006	13 665	orná pôda
51	E	4177	3007/1	5 802	orná pôda
52	E	4176	3007/2	1 046	orná pôda
53	E	4668	3008	10 251	orná pôda
54	E	3248	3009	10 251	orná pôda
55	E	4176	3015/1	104	trvalé trávne porasty
56	E	2435	3015/2	2 426	trvalé trávne porasty
57	E	2435	3016	547	ostatné plochy
58	E	2435	3017/2	15 930	orná pôda
59	E	6734	3018/1	3 381	orná pôda
60	E	6734	3018/2	3 385	orná pôda
61	E	1993	3021/1	1 396	orná pôda
62	E	1993	3021/2	468	orná pôda
63	E	1993	3024	13 110	orná pôda
64	E	2237	3026	10 707	orná pôda
65	E	4236	3030	39 440	orná pôda
66	E	4202	3031	19 169	orná pôda
67	E	4203	3032	19 281	orná pôda
68	E	4670	3033/1	18 555	orná pôda
69	E	4671	3033/2	9 279	orná pôda
70	E	4672	3033/3	9 279	orná pôda
71	E	4673	3033/4	18 559	orná pôda
72	E	6423	3034	8 913	orná pôda
73	E	2237	5909/5	7 513	ostatné plochy